



**Obra**  
REFORMA DAS INSTALAÇÕES DO GINÁSIO DE ESPORTES JULIO  
MULLER NO IFMT CAMPUS SÃO VICENTE\_REV01\_NÃO DESONERADA

**Bancos**  
SINAPI - 02/2022 - Mato Grosso  
SBC - 03/2022 - Mato Grosso  
ORSE - 01/2022 - Sergipe

**B.D.I.**  
25,0%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos de  
mão de obra, de acordo com as  
bases.

**Orçamento Sintético**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
<b>1</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>					<b>27.878,70</b>	<b>3,10 %</b>
1.1	90779	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	90	145,03	181,28	16.315,20	1,81 %
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	390	23,72	29,65	11.563,50	1,29 %
<b>2</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>1.022,00</b>	<b>0,11 %</b>
2.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	2,5	327,04	408,80	1.022,00	0,11 %
<b>3</b>			<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>					<b>72.416,00</b>	<b>8,05 %</b>
3.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	385	17,46	21,82	8.400,70	0,93 %
3.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	18	7,11	8,88	159,84	0,02 %
3.3	COMP 40/2022	Próprio	RETIRADA DE VASOS SANITÁRIOS, PIAS E COLUNAS EM LOUÇA SEM REAPROVEITAMENTO	UND	20	4,19	5,23	104,60	0,01 %
3.4	COMP 41/2022	Próprio	DEMOLICAO DE PISO CIMENTADO BASE CONCRETO COM ESPESSURA MAIOR QUE 8CM (QUADRA)	m²	1165,89	43,75	54,68	63.750,86	7,09 %
<b>4</b>			<b>BANHEIROS E VESTIÁRIOS</b>					<b>76.566,20</b>	<b>8,51 %</b>
4.1	87275	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 06/2014	m²	385	67,22	84,02	32.347,70	3,60 %
4.2	95469	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	5	276,52	345,65	1.728,25	0,19 %
4.3	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	8	48,15	60,18	481,44	0,05 %
4.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	8	392,93	491,16	3.929,28	0,44 %
4.5	COMP 016/2022	Próprio	PORTA SUSPensa EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA 0,60 X 1,60 COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	9	1.587,71	1.984,63	17.861,67	1,99 %

ARQTEC  
CNPJ: 24.805.084/0001-07

4.6	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3	364,78	455,97	1.367,91	0,15 %
4.7	103332	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	99,58	103,13	128,91	12.836,85	1,43 %
4.8	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	175,16	3,97	4,96	868,79	0,10 %
4.9	87286	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	m³	8,76	469,80	587,25	5.144,31	0,57 %
<b>5</b>			<b>PINTURAS E RECUPERAÇÃO DE ALVENARIA</b>					<b>20.703,14</b>	<b>2,30 %</b>
5.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	685	1,80	2,25	1.541,25	0,17 %
5.2	88484	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	102	2,15	2,68	273,36	0,03 %
5.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	685	12,69	15,86	10.864,10	1,21 %
5.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	102	14,28	17,85	1.820,70	0,20 %
5.5	COMP 39/2022	Próprio	RECUPERAÇÃO DE BLOCOS DE TIJOLOS MACIÇOS APARENTES	m²	255	2,22	2,77	706,35	0,08 %
5.6	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	288,88	15,23	19,03	5.497,38	0,61 %
<b>6</b>			<b>DRENAGEM EXTERNA</b>					<b>46.139,39</b>	<b>5,13 %</b>
6.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	143,88	66,57	83,21	11.972,25	1,33 %
6.2	102697	SINAPI	DRENO ESPINHA DE PEIXE (SEÇÃO 0,50 X 0,80 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, INCLUSIVE CONEXÕES. AF_07/2021	M	143,88	93,70	117,12	16.851,22	1,87 %
6.3	99257	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	6	898,44	1.123,05	6.738,30	0,75 %
6.4	90695	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	67,98	92,85	116,06	7.889,75	0,88 %
6.5	90694	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	48,5	44,34	55,42	2.687,87	0,30 %
<b>7</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>22.064,77</b>	<b>2,45 %</b>
7.1	91979	SINAPI	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	3	37,91	47,38	142,14	0,02 %

ARQTEC  
CNPJ: 24.805.084/0001-07

7.2	91981	SINAPI	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	5	36,88	46,10	230,50	0,03 %
7.3	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	15	22,30	27,87	418,05	0,05 %
7.4	91969	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	60,58	75,72	75,72	0,01 %
7.5	97608	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, COM GRADE, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2	147,30	184,12	368,24	0,04 %
7.6	97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	17	32,55	40,68	691,56	0,08 %
7.7	100904	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 20 W, COM REATOR DE PARTIDA CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	115,54	144,42	577,68	0,06 %
7.8	101657	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	23	536,87	671,08	15.434,84	1,72 %
7.9	93660	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	59,51	74,38	223,14	0,02 %
7.10	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0.4X0.4X0.4 M. AF_12/2020	UN	2	180,39	225,48	450,96	0,05 %
7.11	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	142,7	9,16	11,45	1.633,91	0,18 %
7.12	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	89,1	7,82	9,77	870,50	0,10 %
7.13	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	53,6	10,58	13,22	708,59	0,08 %
7.14	97101	SINAPI	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	0,92	207,78	259,72	238,94	0,03 %
<b>8</b>			<b>PISO DA QUADRA</b>					<b>431.590,09</b>	<b>47,97 %</b>
8.1	97089	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-113. AF_09/2021	KG	2623	25,85	32,31	84.749,13	9,42 %
8.2	97117	SINAPI	BARRAS DE TRANSFERÊNCIA, AÇO CA-25 DE 20,0 MM, PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTO DE CONCRETO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	KG	1635	20,23	25,28	41.332,80	4,59 %
8.3	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	1061	47,73	59,66	63.299,26	7,04 %
8.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	234,5	434,48	543,10	127.356,95	14,16 %

ARQTEC  
CNPJ: 24.805.084/0001-07

8.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	234,5	229,19	286,48	67.179,56	7,47 %
8.6	102506	SINAPI	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	895	8,38	10,47	9.370,65	1,04 %
8.7	10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	1	5.328,75	6.660,93	6.660,93	0,74 %
8.8	95969	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESCADA EM CONCRETO ARMADO, MOLDADA IN LOCO, FCK = 25 MPA. AF_02/2017	m³	0,39	3.298,82	4.123,52	1.608,17	0,18 %
8.9	00042407	SINAPI	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4.2 MM	M	2112	11,38	14,22	30.032,64	3,34 %
<b>9</b>			<b>PORTAS E PORTÕES</b>					<b>9.791,18</b>	<b>1,09 %</b>
9.1	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	14,1	555,53	694,41	9.791,18	1,09 %
<b>10</b>			<b>REVISÃO DA COBERTURA DO ANEXO CHURRASCO</b>					<b>12.730,59</b>	<b>1,42 %</b>
10.1	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - (REVISÃO DO TELHADO ESPACO DAS CHURRASQUEIRAS)	H	120	20,66	25,82	3.098,40	0,34 %
10.2	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	18,56	58,37	72,96	1.354,13	0,15 %
10.3	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	46,54	142,30	177,87	8.278,06	0,92 %
<b>11</b>			<b>LETREIRO</b>					<b>11.886,50</b>	<b>1,32 %</b>
11.1	111231	SBC	LETREIRO PARA IDENTIFICACAO DE LOJA-CHAPA GALV.#26 COMPL.	m²	25	380,37	475,46	11.886,50	1,32 %
<b>12</b>			<b>ACESSIBILIDADE</b>					<b>166.834,35</b>	<b>18,54 %</b>
12.1	101094	SINAPI	PISO PODOTÁTIL, DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2020	M	555	137,63	172,03	95.476,65	10,61 %
12.2	95472	SINAPI	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	707,21	884,01	3.536,04	0,39 %
12.3	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4	48,15	60,18	240,72	0,03 %
12.5	172882	SBC	RAMPA PARA DEFICIENTE FISICO EM CIMENTADO INCLUSIVE BASE	m²	20	104,80	131,00	2.620,00	0,29 %
12.6	95969	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESCADA EM CONCRETO ARMADO, MOLDADA IN LOCO, FCK = 25 MPA. AF_02/2017	m³	0,09	3.298,82	4.123,52	371,11	0,04 %
12.7	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019 P	M	49	79,06	98,82	4.842,18	0,54 %

ARQTEC  
CNPJ: 24.805.084/0001-07

12.8	99839	SINAPI	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2"ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2", GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_P	M	49	481,33	601,66	29.481,34	3,28 %
12.9	100864	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	16	739,15	923,93	14.782,88	1,64 %
12.10	86902	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	297,96	372,45	1.117,35	0,12 %
12.11	94805	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9	750,39	937,98	8.441,82	0,94 %
12.12	COMP 017/2022	Próprio	PORTA SUSPensa EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA 0,90 X 1,60 COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	2	2.369,71	2.962,13	5.924,26	0,66 %

<b>Total sem BDI</b>	<b>719.751,93</b>
<b>Total do BDI</b>	<b>179.870,98</b>
<b>Total Geral</b>	<b>899.622,91</b>

---

ARQTEC ARQUITETURA E ENGENHARIA TÉCNICA LTDA  
Diretor